

BULLETIN D'INFORMATIONS n°7

Conseiller en Energie Partagé

Ce dispositif d'accompagnement énergétique vous est proposé par:



- 1 - Conseiller en Energie Partagé
- 2 - Informations générales
- 3 - Base documentaire : Evolutions
- 4 - Base documentaire : Focus 1/5

1 - CONSEILLER EN ENERGIE PARTAGE

- Dispositif CEP : Depuis le 01/06/2018 : **186 demandes dont 84 établissements accompagnés 102 établissements formés !**
- Dispositif CEP : [C'est quoi ?](#) Dispositif CEP : [Comment postuler ?](#) Dispositif CEP : [Des engagements pour l'établissement ?](#)

2 - INFORMATIONS GENERALES

- **Nouvelle adresse mail pour contacter la MAPES et le CEP : yoann.loloutre@mapes-pdl.fr**
- Le **nouveau site internet de la MAPES est ouvert et mis à jour ! [En savoir plus ...](#)**
- La nouvelle « **Base Documentaire** » du dispositif CEP est également ouverte et mise à jour ! [En savoir plus ...](#)
- **24/09/2020 : 3^{ème} journée « Efficience et Développement Durable en Santé » à Terra Botanica ! [En savoir plus ... / S'inscrire](#)**



3 - BASE DOCUMENTAIRE - PRINCIPALES EVOLUTIONS ET CREATION DES ONGLETS

Je vous invite vraiment à prendre connaissance des chapitres 3 à 8 de cette Newsletter ! IMPORTANCE « HAUTE » !

La « Base documentaire » a évolué de manière non négligeable (mise à jour des documents, création de nouveaux onglets, nouvelles informations, nouveaux outils, ...). Le chapitre ci-dessous permet de recenser ces nouveaux éléments :

- Onglet « [Fonctionnement de la base documentaire](#) » : Fonctionnement et synthèse des informations de chaque onglet.
- Onglet « [Aides / Appels à projet](#) » : Recensement des aides financières et mise à jour hebdomadaire des appels à projet.
- Onglet « [Rôle de la maintenance](#) » : Comment mettre en place une dynamique commune au sein d'un établissement.
- Onglet « [Contrat d'exploitation et de performance](#) » : Comment choisir ? Points de vigilance ? Aides financières ?
- Onglet « [Energie : Contrat / Groupement d'achat](#) » : Explications, fonctionnements et contacts.
- Onglet « [GTB / GTC](#) » : Fonctionnement ? Comment choisir ? Points de vigilance ? Fiche CEE
- Onglet « [Autres acteurs liés à l'efficacité énergétique](#) » : Recensement des autres Newsletters (ADDNA), Base documentaire (TES), Formations (ADEME), Réseau ou programme d'accompagnement (ORACE : Pack énergie, PROREFEI).

4 - BASE DOCUMENTAIRE - FOCUS (1/5) - ONGLET « LANCEMENT DEMARCHE »

Chaque thématique de la base documentaire correspond à une axe de travail (observations questionnement / optimisation) lié au domaine de l'efficacité énergétique et des énergies renouvelables.

Chaque onglet a pour but de centraliser des informations simples et efficaces mais aussi de faire monter en compétence et donner de l'autonomie aux établissements sur différents thèmes liés à l'efficacité énergétique !

L'onglet « [Lancement d'une démarche d'efficacité énergétique](#) » vous permettra d'obtenir facilement les informations dont vous avez besoins pour débiter / progresser en interne ou savoir qui contacter pour vous faire accompagner !

BULLETIN D'INFORMATIONS n°7

Conseiller en Energie Partagé

Ce dispositif d'accompagnement énergétique vous est proposé par:



5 - Base documentaire : Focus 2/5

6 - Base documentaire : Focus 3/5

7 - Base documentaire : Focus 4/5

8 - Base documentaire : Focus 5/5

5 - BASE DOCUMENTAIRE - FOCUS (2/5) - ONGLET « LOI / REGLEMENTATION »

L'onglet « [Loi / Réglementation](#) » permet de **mieux comprendre le « Décret tertiaire »** (historique, bâtiments concernés, objectifs, fonctionnement, contrôles, ...) mais surtout de savoir « **Comment se mettre en ordre de marche ?** » par rapport à cette nouvelle réglementation !

Bâtiments neufs ou anciens, les objectifs sont atteignables ! Cf : [Newsletter 6 - Mars 2020 - Chapitre 4 - Retour d'expérience](#) !

6 - BASE DOCUMENTAIRE - FOCUS (3/5) - ONGLET « CHAUFFAGE / CHAUFFERIE »

L'onglet « [Chaufferie / Chauffage](#) », permet de **sensibiliser sur les principaux points de vigilance** (observations / questionnements / optimisations) **liés aux installations de chauffage** mais aussi d'orienter vers des réflexions ou des investigations nécessaires.

En général, **les thématiques et paramètres évoqués ci-dessous ne sont ni maintenus, ni gérés et ou optimisés** sur les chaudières et installation de chauffage.

La **mise en œuvre des actions évoquées** dans les divers chapitres ci-dessous permettent de réaliser facilement **entre 7% et 15% d'économies d'énergie avec un faible investissement.**

- GLOBAL : Explication du rendement global d'une installation de chauffage
- PRODUCTION : Les différents systèmes de production de chaleur
- PRODUCTION : Observations, questionnements et optimisations du rendement
- DISTRIBUTION : Observations, questionnements et optimisations du rendement
 - « TRAITEMENT DE L'EAU / DÉSEMBOUAGE »
 - « ÉQUILIBRAGE »
 - « CALORIFUGÉAGE »
- RÉGULATION : Observations, questionnements et optimisations du rendement
 - « RÉGULATION PRIMAIRE »
 - « RÉGULATION TERMINALE »
 - SYNTHÈSE SUR LES SYSTÈMES RÉGULATION
- ÉMISSION

7 - BASE DOCUMENTAIRE - FOCUS (4/5) - ONGLET « CHAUDIERE A CONDENSATION »

L'onglet « [Chaudière à condensation / Remplacement chaudière](#) » permet de **sensibiliser sur les principaux points de vigilance** (observations / questionnements / optimisations) liés à un remplacement de chaudière (à condensation) mais aussi d'orienter vers des réflexions ou des investigations nécessaires.

A savoir : Nous constatons **qu'entre 60% et 70% des chaudières à condensation ne condense pas (remplacement d'une chaudière ou installation neuve)** ou ne possèdent pas une condensation optimisée.

8 - BASE DOCUMENTAIRE - FOCUS (5/5) - ONGLET « POSTES ENERGETIQUES »

Vous trouverez dans chaque onglet des informations et des actions simples et efficaces liées aux différents postes énergétiques :

- Onglet « [Eau Chaude Sanitaire](#) »
- Onglet « [Climatisation](#) »
- Onglet « [Ventilation](#) »
- Onglet « [Eclairage](#) »
- Onglet « [Eau](#) »
- Onglet « [Process](#) »

Ce dispositif d'accompagnement énergétique vous est proposé par:



9 - Suivi énergétique

10 - Indicateurs de performance

11 - Solaire thermique = Légionnelle ?

12 - En route ... vers le DD !

A votre écoute ...

9 - SUIVI ENERGETIQUE

Cet **outil très simple d'utilisation** permet de cumuler, via une saisie rapide des consommations énergétiques :

- Suivi mensuel des consommations et des coûts énergétiques et eau (comparaison entre factures et relevé d'index),
- Création de ses indicateurs de performance (kWh/m², L/jour/lit, €/kWh, ...) puis comparaison,
- Évolution des consommations de chauffage en fonction de la rigueur climatique (DJU).
- **Évolution des consommations énergétiques totales par rapport à « Année de référence » (Décret tertiaire – Loi ELAN)**

En effet, ce n'est pas parce que l'on consomme plus sur une année que l'on consomme moins bien, et inversement ! Cela dépend de la rigueur climatique de l'année considérée ! S'il a fait plus froid, on consomme plus, c'est normal ! [En savoir plus ...](#)

10 - INDICATEURS DE PERFORMANCE

Les « **Indicateurs globaux** » permettent de comparer ses consommations d'eau et d'énergie (Cf - « 9 - Suivi énergétique ») par rapport à d'autres établissements. [En savoir plus ...](#)

11 - SOLAIRE THERMIQUE = CREATION DE LEGIONELLE ? FAUX, FAUX ET FAUX

Les installations de production d'eau chaude sanitaire solaires comportent-elles un risque plus élevé d'infection par légionnelle que les autres systèmes ?

Afin d'apporter une réponse de terrain basée sur des retours d'expérience concrets, l'ADEME a fait réaliser une étude appelée LEGIOSOL. Cette étude, menée par Tecsol, le Costic, le CSTB et EDF, a étudié les implications de l'intégration du solaire thermique dans le secteur médico-social. Le rapport final vient d'être publié et détaille le résultat des analyses menées ainsi que les préconisations pour des installations fiables et rentables.

En résumé, aucun lien n'a pu être établi entre le risque lié à la légionnelle et le chauffage de l'eau sanitaire par le solaire thermique. A contrario, l'utilisation de schémas en eau technique apparaît comme une solution compétitive, à la fois performante techniquement et économiquement, tout en permettant des économies sur la maintenance. [En savoir plus ...](#)

12 - EN ROUTE ... VERS LE DEVELOPPEMENT DURABLE !

S'intéresser à la qualité de son environnement, à la préservation de ses ressources, au bien-être au travail de son personnel dans l'intérêt de chacun et en premier lieu du patient, résident. Vous en pensez quoi ?

La mission « Efficience et Développement Durable – EDD » de la MAPES permet d'accompagner les établissements sur le sujet du développement durable. Cela s'articule autour de plusieurs verbes d'action ... [En savoir plus ... !](#)

A VOTRE ECOUTE ...

Des besoins particuliers, des suggestions d'outils, des thèmes non évoqués qui vous semblent importants ? Pour cela, merci de nous écrire sur edd.martaa@chu-nantes.fr